

## IEPIRKUMA LĪGUMA PROJEKTS

Pašvaldības SIA „ŪDEKA” (turpmāk - Pasūtītājs), vienotais reģistrācijas numurs 41203000983, Talsu iela 65, Ventspils, LV-3602, <paraksta tiesīgās personas amats, vārds un uzvārds> personā[, kas rīkojas pamatojoties uz <atsauce uz dokumentu, kas apliecina paraksta tiesīgās personas tiesības parakstīt Līgumu>], no vienas puses,

un

<Izpildītāja nosaukums> (turpmāk - Izpildītājs), vienotais reģistrācijas numurs <reģistrācijas numurs>, <adrese>, <paraksta tiesīgās personas amats, vārds un uzvārds> personā[, kas rīkojas pamatojoties uz <atsauce uz dokumentu, kas apliecina paraksta tiesīgās personas tiesības parakstīt Līgumu>], no otras puses,

Pasūtītājs un Izpildītājs turpmāk atsevišķi vai kopā Puse/Puses,

pamatojoties uz pašvaldības SIA „ŪDEKA” rīkotā iepirkuma “Būvuzraudzības pakalpojumi projekta "Ūdenssaimniecības attīstība Ventspilī, VI kārtā" ietvaros” (id.nr. UDEKA2017/8 KF) (turpmāk - Iepirkums) rezultātiem un Izpildītāja iesniegto piedāvājumu (turpmāk – Piedāvājums) noslēdz šādu līgumu (turpmāk – Līgums):

### 1. Līguma priekšmets

- 1.1. Pasūtītājs uzdod un apmaksā, bet Izpildītājs ar saviem resursiem apņemas Līgumā noteiktajos termiņos un kārtībā veikt būvuzraudzību projekta „Ūdenssaimniecības attīstība Ventspilī, VI kārtā” objektiem (turpmāk – Pakalpojums).
- 1.2. Būvuzraudzība veicama Ventspilī, četros atsevišķos ielu posmos:
  - 1.2.1. Ūdensvada un kanalizācijas tīklu paplašināšana/pārbūve Mazās Priežu ielas posmā no Krustkalna ielas līdz nekustamajiem īpašumiem Ganību ielā 136 un Ganību ielā 138, Ventspilī
  - 1.2.2. Ūdensvada un kanalizācijas tīklu paplašināšana/pārbūve Uzvaras ielas posmā no Muižas ielas līdz nekustamajam īpašumam Uzvaras ielā 5, Ventspilī
  - 1.2.3. Kanalizācijas tīklu paplašināšana Tērvetes ielas posmā no Durbes ielas līdz nekustamajam īpašumam Tērvetes ielā 4/6, Ventspilī
  - 1.2.4. Ūdensvada un kanalizācijas tīklu paplašināšana Zaķu ielas posmā no Vidusceļa līdz nekustamajam īpašumam Zaķu ielā 21, Ventspilī,(turpmāk – katrs posms atsevišķi Objekts vai kopā Objekti).
- 1.3. Būvdarbi tiks veikti saskaņā ar Pasūtītāja 4 (četriem) izsniegtiem būvprojektiem (turpmāk – Būvprojekti).
- 1.4. Izpildītājs sniedz Pakalpojumu atbilstoši spēkā esošiem normatīvajiem aktiem, būvniecības normām, Būvprojektiem, noslēgtajam būvdarbu līgumam un kvalitātes prasībām, kā arī veic citus pienākumus, kādi būvuzraugam ir paredzēti saskaņā ar spēkā esošiem normatīvajiem aktiem un šo Līgumu.

### 2. Līguma summa un norēķinu kārtība

- 2.1. Līgumcena ir <summa ar cipariem> EUR (<summa ar vārdiem> euro), PVN <procentu likme>% ir <summa ar cipariem> EUR (<summa ar vārdiem> euro). Līguma summa (ar PVN) ir <summa ar cipariem> EUR (<summa ar vārdiem> euro).
- 2.2. Izpildītājs ir atbildīgs par normatīvajos aktos noteikto nodokļu un citu obligāto maksājumu samaksu.
- 2.3. Līguma summa ietver visu Izpildītājam pienākošos atlīdzību par Līgumā noteikto saistību savlaicīgu, pilnīgu un kvalitatīvu izpildi, kā arī - visus izdevumus un izmaksas, kas saistītas ar būvuzraudzības veikšanu, tajā skaitā – apdrošināšanu, transporta izdevumus, apsekošanas izmaksas, darbaspēka izmaksas, dokumentu sagatavošanas un iesniegšanas izmaksas, kā arī jebkādas citas izmaksas, kas nepieciešamas Līgumā paredzēto saistību savlaicīgai, pilnīgai un kvalitatīvai izpildei.
- 2.4. Pakalpojumu apmaksas kārtība:

2.4.1. Pakalpojumu apmaksā tiek veikta, ņemot vērā plānoto finanšu piedāvājumu:

Nr.p.k.	Mēnesis no Pakalpojuma sniegšanas dienas	Maksājums	Summa bez PVN (EUR)	PVN 21% (EUR)	Kopā (EUR)
1	2	3	4	5	6
1.	1.	Avansa maksājums	<...>	<...>	<...>
2.	6.	Starpmaksājums	<...>	<...>	<...>
3.	9.	Noslēguma maksājums	<...>	<...>	<...>

Starpmaksājums un Noslēguma maksājums tiek veikts, atbilstoši Speciālistu laika ieguldījuma uzskaites tabulām un faktiskajam cilvēkdienu ieguldījumam un finansējuma sadalījumam pa mēnešiem.

- 2.4.2. Izpildītājs 14 (četrpadsmit) dienu laikā no Līguma parakstīšanas dienas iesniedz Pasūtītājam Līguma izpildes garantiju avansa maksājuma 20% apmērā no Līguma summas. Līguma izpildes garantiju izsniedz Latvijas Republikā (turpmāk – LR) vai citā Eiropas Savienības vai Eiropas Ekonomiskās zonas dalībvalstī reģistrēta banka /bankas filiāle/ārvalsts bankas filiāle, kas LR normatīvajos tiesību aktos noteiktajā kārtībā ir uzsākusi pakalpojumu sniegšanu LR teritorijā<sup>1</sup>, un tai ir jābūt sagatavotai, kā paraugu izmantojot Līguma izpildes garantijas veidni (A veidne).
- 2.4.3. Avansa summa tiek dzēsta proporcionāli Pasūtītāja pieņemto Pakalpojuma daļu vērtībai, ieturot 20% no starpmaksājuma un noslēguma maksājuma.
- 2.4.4. Avansa maksājuma un starpmaksājuma summa nevar pārsniegt 80% no Līguma summas.
- 2.4.5. Līgumam stājoties spēkā un saņemot Līguma 2.4.2.punktā minēto dokumentu, Avansa summa tiek pārskaitīta 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc attiecīga Izpildītāja izrakstītā rēķina saņemšanas.
- 2.4.6. Starpmaksājums par Pakalpojuma sniegšanu tiek veikts par sniegto pakalpojumu no Pakalpojuma uzsākšanas dienas par 5 mēnešiem. Starpmaksājums tiek veikts proporcionāli katra speciālista nostrādātajam laikam un ieguldījumam katra mēneša periodā. Starpmaksājuma summa tiek pārskaitīta 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc dienas, kad Pasūtītājs ir apstiprinājis Starpmaksājuma atskaiti (atbilstoši Tehniskās specifikācijas 6.2.punktam) un Izpildītājs ir iesniedzis atbilstošu rēķinu.
- 2.4.7. Noslēguma maksājums tiek veikts proporcionāli katra speciālista nostrādātajam laikam un ieguldījumam katra mēneša periodā Noslēguma maksājuma summa tiek pārskaitīta 30 dienu laikā no dienas, kad Pasūtītājs ir apstiprinājis Noslēguma atskaiti (atbilstoši Tehniskās specifikācijas 6.3.punktam) un Izpildītājs ir iesniedzis atbilstošu rēķinu.
- 2.5. Visi maksājumi Līguma ietvaros Izpildītājam tiek veikti uz Izpildītāja norādīto bankas kontu. Izpildītājam ir pienākums nekavējoties, bet ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienu laikā rakstiski paziņot Pasūtītājam par bankas konta izmaiņām.
- 2.6. Gadījumā, ja Objektu būvdarbu kopējais ilgums no Izpildītāja neatkarīgu iemeslu dēļ tiek pagarināts, attiecīgi tiek pagarināts Pakalpojuma izpildes termiņš. Pēc minētā termiņa samaksa tiek veikta pēc faktiski veiktā darba apjoma un iepirkuma finanšu piedāvājumā norādītajiem speciālistu izcenojumiem.

<sup>1</sup> Banku, kas Latvijas Republikas normatīvajos tiesību aktos noteiktajā kārtībā ir uzsākuši pakalpojumu sniegšanu Latvijas Republikas teritorijā, sarakstu skatīt: [http://www.fktk.lv/lv/tirgus\\_dalibnieki/kreditiestades/pakalpojumu\\_sniedzaji\\_no\\_eez/pakalpojumu\\_sniegšanas\\_briviba](http://www.fktk.lv/lv/tirgus_dalibnieki/kreditiestades/pakalpojumu_sniedzaji_no_eez/pakalpojumu_sniegšanas_briviba).

- 2.7. Ja Līgumā noteiktā Pakalpojuma izpilde tiek pārtraukta vai izbeigta no Izpildītāja neatkarīgu iemeslu dēļ, tad Puses sagatavo Pakalpojuma izpildes aktu par faktiski izpildīto Pakalpojumu, fiksējot tajā Izpildītāja izpildīto Pakalpojuma apjomu proporcionāli uz Līguma izbeigšanas brīdi izpildīto Objektu būvdarbu apjomam.
- 2.8. Par samaksas brīdi uzskatāms bankas atzīmes datums Pasūtītāja maksājuma uzdevumā.

### **3. Pakalpojuma sniegšanas laika uzskaitē**

- 3.1. Pakalpojuma sniegšanas laika uzskaitē nodrošina Izpildītājs, uzskaitot katra speciālista faktiski nostrādāto laiku sniedzot Pakalpojumu, kas izteikts cilvēkdienās. Izpildītie darbi ir jāuzskaita ikmēneša speciālistu laika ieguldījuma uzskaites tabulās saskaņā ar Tehniskās specifikācijas 1.pielikumu "Cilvēkdienu ieguldījuma un finansējuma sadalījums pa mēnešiem". Minētajās tabulās jānorāda faktiskais speciālistu laika ieguldījums, jo sadalījumā pa mēnešiem tas var mainīties, atbilstoši būvdarbu līgumu īstenošanas grafikam.
- 3.2. Atkāpes no plānotā speciālistu laika grafika vai kāda speciālista neierašanās Objektos var notikt tikai ar attiecīgu Pasūtītāja piekrišanu. Citos gadījumos Pasūtītājs ir tiesīgs piemērot Izpildītājam līgumsodu par jebkura speciālista Pakalpojuma nepildīšanu 50 EUR (piecdesmit *euro*) dienā par katru pārkāpuma gadījumu.

### **4. Līguma izpildes termiņš**

- 4.1. Līgums stājas spēkā ar tā abpusējas parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz visu Līgumā paredzēto saistību pilnīgai izpildei.
- 4.2. Pakalpojuma sniegšanas termiņš ir no Pakalpojuma sniegšanas uzsākšanas dienas līdz visu Objektu pieņemšanai ekspluatācijā.
- 4.3. Pakalpojuma sniegšanas uzsākšanas diena ir pirmā objekta būvdarbu uzsākšanas diena. Paredzamais būvdarbu izpildes termiņš ir **226** (divi simti divdesmit sešas) dienas no plānotā būvdarbu uzsākšanas datuma, tai skaitā 90 dienas katra Objekta nodošanai ekspluatācijā. Plānotais būvdarbu uzsākšanas termiņš ir **2017.gada 18.aprīlis**.
- 4.4. Ja Objektu nodošana ekspluatācijā aizkavējas, Līguma izpildes termiņš var tikt pagarināts.

### **5. Izpildītāja pienākumi un tiesības**

- 5.1. Izpildītāja pienākums ir veikt Būvuzraudzību atbilstoši Latvijas Republikas Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumiem Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi”, 2014.gada 16.septembra noteikumiem Nr.551 “Ostu hidrotehnisko, siltumenerģijas, gāzes un citu, atsevišķi neklasificētu, inženierbūvju būvnoteikumi”, šī Iepirkuma nolikuma Tehniskajām specifikācijām, Ventspils pilsētas ielu būvniecības vadlīniju aktuālākai versijai, akceptētiem Būvprojektiem, un citiem būvniecību vai Būvuzraudzību regulējošajiem normatīvajiem aktiem.
- 5.2. Izpildītāja tiesības:
- 5.2.1. saskaņā ar LR būvnormatīviem, MK 2014.gada 19.augusta noteikumiem Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi” un citiem būvniecību vai Būvuzraudzību izpildi regulējošajiem normatīvajiem aktiem;
- 5.2.2. pieprasīt no Pasūtītāja un būvdarbu veicēja Līguma izpildei nepieciešamo dokumentāciju;
- 5.2.3. apturēt būvdarbus, ja konstatētas patvaļīgas atkāpes no Būvprojekta vai netiek ievērotas Latvijas būvnormatīvos vai darba drošību regulējošos normatīvajos aktos noteiktās prasības;
- 5.2.4. saņemt samaksu par veikto Pakalpojumu saskaņā ar Līguma nosacījumiem;
- 5.2.5. pēc Objekta nodošanas ekspluatācijā saņemt no Pasūtītāja Objekta nodošanas ekspluatācijā akta kopiju 1 (vienā) eksemplārā.
- 5.3. Līguma izpildē iesaistītā personāla un apakšuzņēmēju maiņa:
- 5.3.1. Izpildītāja personālu, kuru tas iesaistījis Līguma izpildē, par kuru sniedzis informāciju Pasūtītājam un kura kvalifikācijas atbilstību izvirzītajām prasībām Pasūtītājs ir vērtējis, kā arī personas (t.sk.apakšuzņēmējus), uz kuru iespējām tas balstījies, lai apliecinātu, ka tā kvalifikācija atbilst iepirkuma dokumentos noteiktajām prasībām, pēc Līguma noslēgšanas drīkst mainīt tikai ar Pasūtītāja rakstveida piekrišanu;
- 5.3.2. Pasūtītājs ir tiesīgs dot piekrišanu apakšuzņēmēja maiņai tikai tad, ja piedāvātais apakšuzņēmējs neatbilst spēkā esošajā normatīvajā regulējumā noteiktiem pretendentu

izslēgšanas noteikumiem un apakšuzņēmējam ir vismaz tāda pati kvalifikācija, uz kādu Iepirkumā Izpildītājs atsaucies;

5.3.3. Izpildītājs nodrošina, ka Līguma darbības laikā būs neatkarīgs no būvdarbu veicēja un Būvprojekta izstrādātāja attiecīgajā Objektā, un tā piesaistītie būvspeciālisti Līguma darbības laikā nebūs darba attiecībās ar būvkomersantu, kas veic būvdarbus uzraugāmajam Objektam.

## **6. Pasūtītāja pienākumi un tiesības**

6.1. Pasūtītāja pienākumi:

6.1.1. norēķināties ar Izpildītāju par sniegto Pakalpojumu Līgumā noteiktajā kārtībā;

6.1.2. sniegt Izpildītājam Pasūtītāja rīcībā esošo Līguma izpildei nepieciešamo informāciju un dokumentāciju.

6.2. Pasūtītāja tiesības:

6.2.1. prasīt un saņemt no Izpildītāja Līgumā noteikto saistību izpildi;

6.2.2. saņemt no Izpildītāja zaudējumu atlīdzību par zaudējumiem, kas Pasūtītājam radušies Izpildītāja vainas dēļ, sniedzot Līgumā noteikto Pakalpojumu;

6.2.3. pārtraukt būvdarbus Objektā, par to iepriekš brīdinot Izpildītāju vismaz 5 (piecas) darba dienas iepriekš. Pārtraukums var būt uz laiku, kāds nepieciešams organizatorisku vai finansiālu jautājumu risināšanai. Būvdarbu pārtraukšanas gadījumā tiek pagarināts Pakalpojuma sniegšanas termiņš un Izpildītājam nav tiesību šajā gadījumā prasīt papildus samaksu vai kādus zaudējumus;

6.2.4. jebkurā Pakalpojuma sniegšanas posmā veikt Pakalpojuma sniegšanas darbu izpildes pārbaudi, pārbaudot, vai tā atbilst visiem Līguma nosacījumiem;

6.2.5. ja Izpildītājs nepilda vai nepienācīgi pilda Līguma nosacījumus, izbeigt Līgumu.

## **7. Nepārvarama vara**

7.1. Puse tiek atbrīvota no atbildības par pilnīgu vai daļēju Līgumā paredzēto saistību neizpildi, ja šāda neizpilde ir notikusi pēc Līguma parakstīšanas dienas nepārvaramas varas, kuru nebija iespējams ne paredzēt, ne novērst, iestāšanās rezultātā. Šāda nepārvaramā vara ietver sevī notikumus, kuri iziet ārpus Pušu kontroles un atbildības (dabas katastrofas, ūdens plūdi, uguns nelaime, zemestrīce un citas stihiskas nelaimes, kā arī karš un karadarbība, streiki, Latvijas valsts varas un pārvaldes institūciju, kā arī pašvaldību institūciju pieņemtie normatīvie akti un citi norādījumi, kas ir saistoši Pusēm, un citi apstākļi, kas neieklaujas Pušu iespējamās kontroles robežās). Lai attiecīgā Puse varētu atsaukties uz nepārvaramās varas radītajiem Līguma izpildes šķēršļiem tai vispirms ir jāizdara viss iespējama, lai tos novērstu.

7.2. Pusei, kura atsauca uz nepārvaramas varas apstākļiem, nekavējoties par to rakstveidā jāpaziņo otrai Pusei. Ziņojumā jānorāda kādā termiņā pēc tās uzskata ir iespējama un paredzama Līgumā paredzēto saistību izpilde, un pēc otras Puses pieprasījuma šādam ziņojumam ir jāpievieno izziņa, kuru izsniegusi kompetenta institūcija, un kura satur minēto ārkārtējo apstākļu darbības apstiprinājumu un to raksturojumu. Ja netiek izpildītas minētās prasības, attiecīgā Puse nevar atsaukties uz nepārvaramas varas apstākļiem kā savu līgumsaistību nepienācīgas izpildes pamatu.

7.3. Ja nepārvaramas varas apstākļu un to seku dēļ nav iespējams izpildīt Līgumā paredzētās saistības ilgāk kā 3 (trīs) mēnešus, Puses pēc iespējas drīzāk sāk sarunas par Līguma izpildes alternatīviem variantiem, kas ir pieņemami abām Pusēm, un izdara attiecīgus grozījumus Līgumā vai arī izbeidz Līgumu.

7.4. Par nepārvaramu varu netiek uzskatīti Izpildītāja pakalpojuma izpildes kavējumi (ja vien minētās problēmas tieši neizriet no nepārvaramās varas), darba strīdi vai streiki.

## **8. Pušu atbildība**

8.1. Katrai no Pusēm saskaņā ar LR Civillikumu ir pienākums atlīdzināt otrai Pusei Pakalpojuma sniegšanas laikā un tās rezultātā nodarītos tiešos un netiešos zaudējumus, ja tādi ir radušies Puses prettiesiskas (neatļautas) rīcības rezultātā un ir konstatēti un dokumentāli pamatoti pierādīti zaudējumu esamības fakts un zaudējumu apmērs, kā arī cēloniskais sakars starp prettiesisko (neatļauto) rīcību, kas izpaužas kā ļauns nolūks vai rupja neuzmanība, un nodarītajiem zaudējumiem. Puses nav atbildīgas par nejaūšu zaudējumu atlīdzināšanu. Sniedzot Pakalpojumu, Izpildītājs ir atbildīgs par visiem zaudējumiem, kas radušies, ja

Izpildītājs nav nodrošinājis būvdarbu norises uzraudzību kopumā atbilstoši 2014.gada 19.augusta MK noteikumos Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi" un citos būvniecības jomu regulējošajos normatīvajos aktos noteiktajām prasībām un Līguma prasībām, ja nav nodrošinājis Būvprojekta īstenošanu atbilstoši 2014.gada 19.augusta MK noteikumu Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi" un citu būvniecības jomu regulējošo normatīvo aktu prasībām, ja nav nodrošinājis, lai būvdarbos tiktu izmantoti kvalitatīvi un Būvprojektam un būvniecības jomu regulējošo normatīvo aktu prasībām atbilstoši būvizstrādājumi, un Izpildītājam radot neplānotus būvdarbu pārtraukumus, ja šie zaudējumi radušies Izpildītāja darbības vai bezdarbības dēļ.

- 8.2. Ja Izpildītājs neievēro Līguma 5.1.apakšpunktā minētos pienākumus, Pasūtītājam ir tiesības piemērot un Izpildītājam ir pienākums samaksāt līgumsodu 50 EUR (piecdesmit *euro*) apmērā par katru pārkāpuma gadījumu.
- 8.3. Ja Izpildītājs neievēro Līguma noteikumus un, ja tas ir par pamatu būvdarbu izpildes termiņa kavējumam, Pasūtītājam ir tiesības piemērot un Izpildītājam ir pienākums samaksāt līgumsodu 0,5% (nulle, komats, pieci procenti) apmērā no Līguma summas par katru nokavēto dienu.
- 8.4. Ja Izpildītājs neuzsāk Pakalpojuma sniegšanu Līguma 4.3.punktā noteiktajā laikā, tad Izpildītājs maksā Pasūtītājam līgumsodu 0,5% (nulle, komats, pieci procenti) apmērā no Līguma summas ar PVN par katru nokavēto dienu, kā arī atlīdzina visus tādējādi Pasūtītājam nodarītos zaudējumus.
- 8.5. Ja Pasūtītājs kavē samaksu par veikto Pakalpojumu, Pasūtītājs maksā Izpildītājam līgumsodu 0,5% (nulle, komats, pieci procenti) apmērā no nesamaksātās summas par katru samaksas kavējuma dienu, bet ne vairāk kā 10% apmērā no kavētās maksājuma summas.
- 8.6. Līgumsods par saistību nepienācīgu izpildi vai neizpildīšanu īstā laikā (termiņā) var tikt noteikts pieaugošs, taču kopumā ne vairāk par 10 (desmit) procentiem no Līguma summas ar PVN.
- 8.7. Līgumsoda pamatojums ir Puses sastādīts akts, ar kuru ir iepazīstināta otra Puse.
- 8.8. Aprēķināto līgumsodu un/vai zaudējumu atlīdzību Pasūtītājs ir tiesīgs ieturēt no Līguma ietvaros Izpildītājam veicamajiem turpmākajiem maksājumiem.
- 8.9. Līgumā paredzētā līgumsoda samaksa neatbrīvo attiecīgo Pusi no Līgumā paredzēto saistību izpildes un zaudējumu atlīdzināšanas pienākuma.

## **9. Līguma grozīšana un izbeigšana**

- 9.1. Vienību cenas Līguma izpildes laikā netiek pārskatītas.
- 9.2. Pusēm vienojoties, var tikt veiktas izmaiņas Pakalpojuma sniegšanas termiņā, ja izpildes termiņa izmaiņas nav saistītas ar Izpildītāja darbību vai bezdarbību.
- 9.3. Pasūtītājs neveic būtiskus grozījumus noslēgtajā Līgumā, izņemot gadījumus, kad iespējamie Līguma grozījumi, precīzi noteikumi to veikšanai, pieļaujams novirzes no sākotnējiem līguma nosacījumiem atrunāti Iepirkuma procedūras dokumentācijā un noslēgtajā Līgumā<sup>2</sup>.
- 9.4. Ja Pasūtītājam ir nepieciešams papildu pakalpojums, Pasūtītājs iesniedz Izpildītājam papildu pakalpojuma tehnisko specifikāciju.
- 9.5. Papildu pakalpojums (turpmāk – Papildus pakalpojums) ir tādi izpildāmie darbi un veicamie pasākumi, kas sākotnēji netika ietverti Pakalpojumā, bet kuri kļuvuši nepieciešami Pakalpojuma sniegšanai un kurus nevar tehniski vai ekonomiski nodalīt no Pakalpojuma vai kuri ir būtiski nepieciešami Pakalpojuma sniegšanai, kaut arī tos iespējams nodalīt no Pakalpojuma. Papildu pakalpojumu izmaksas nedrīkst pārsniegt 10 procentus no līgumcenas.
- 9.6. 14 dienu laikā no Papildu pakalpojuma tehniskās specifikācijas saņemšanas dienas Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam piedāvājumu, kas ietver papildus pakalpojuma pamatojošos dokumentus:
  - 9.6.1. Izpildāmo darbu un veicamo pasākumu aprakstu,
  - 9.6.2. Papildu pakalpojuma sniegšanai nepieciešamo speciālistu sarakstu,

---

<sup>2</sup> Iepirkuma līguma grozījumi ir būtiski jebkurā no šādiem gadījumiem: - grozītie iepirkuma līguma noteikumi, ja tie būtu bijuši paredzēti iepirkuma procedūras dokumentos, pieļautu atšķirīgu piedāvājumu iesniegšanu vai citu pretendentu dalību vai izvēli iepirkuma procedūrā; - ekonomiskais līdzsvars (piemēram, risku sadalījums un tos kompensējošie līdzekļi), ko paredz iepirkuma līgums, tiek mainīts iepirkuma procedūrā izraudzītā pretendenta interesēs; - iepirkuma līguma priekšmetā ietver piegādes, pakalpojumus vai būvdarbus, ko neparedz sākotnēji noslēgtais iepirkuma līgums; - iepirkuma procedūrā izraudzīto pretendentu (līgumslēdzēju pusi) aizstāj ar citu piegādātāju.

- 9.6.3. Papildu pakalpojuma sniegšanā iesaistāmo speciālistu, kuri nav bijuši iesaistīti Pakalpojuma sniegšanā, CV un kvalifikācijas dokumentus vai Izpildītāja apliecinātas to kopijas,
- 9.6.4. papildus pakalpojuma sniegšanas izmaksu aprēķinu "Cilvēkdienu ieguldījuma un finansējuma sadalījums pa mēnešiem",
- 9.6.5. Finanšu piedāvājumu pēc Iepirkuma nolikumā pievienotās veidnes;
- 9.6.6. Priekšlikumus par nepieciešamajiem grozījumiem Līgumā.
- 9.7. 14 dienu laikā no Izpildītāja piedāvājuma saņemšanas dienas Pasūtītājs akceptē Izpildītāja piedāvājumu un sagatavo attiecīgu Līguma grozījumu projektu vai noraida Izpildītāja piedāvājumu.
- 9.8. Papildu pakalpojuma ietvaros izpildāmo darbu un veicamo pasākumu cenas aprēķināmas saskaņā ar šādiem principiem:
- 9.8.1. ja tiek mainīts izpildāmā darba vai veicamā pasākuma apjoms, aprēķinot darbu un pasākumu cenas, izmantojama Finanšu piedāvājumā norādītā vienības cena,
- 9.8.2. ja izpildāmais darbs vai veicamais pasākums nav līdzīgs vai nav bijis iepriekš iesniegtajā Finanšu piedāvājumā, aprēķinot jauno darbu un pasākumu cenas, Finanšu piedāvājumā norādītā vienības cena izmantojama, ciktāl tas ir pamatoti.
- 9.9. Līgumu var grozīt vai papildināt atbilstoši LR spēkā esošo normatīvo aktu noteiktajai kārtībai, ievērojot Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju iepirkumu likumā noteiktās prasības un noformējot rakstisku Pušu vienošanos, kas ar tās abpusēju parakstīšanu kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
- 9.10. Līgums var tikt izbeigts tikai Līgumā noteiktajā kārtībā vai Pusēm par to savstarpēji vienojoties.
- 9.11. Pasūtītājam ir tiesības vienpusēji izbeigt Līgumu, informējot par to Izpildītāju vismaz 30 (trīsdesmit) dienas iepriekš, ja:
- 9.11.1. Pasūtītājam ir zudusi nepieciešamība saņemt Izpildītāja sniegtos pakalpojumus. Šajā gadījumā Pasūtītājs Izpildītājam samaksā par faktiski veikto un Pasūtītāja pieņemtajiem būvuzraudzības darbiem;
- 9.11.2. Izpildītājs būvuzraudzību veic nekvalitatīvi, Izpildītāja darbi neatbilst Līguma noteikumiem vai LR normatīvo aktu prasībām un Izpildītājs nav novērsis norādītos trūkumus Pasūtītāja norādītajā termiņā;
- 9.11.3. Izpildītājs atzīts par maksātnespējīgu vai tiek likvidēts.
- 9.12. Pasūtītājs var pieprasīt nomainīt jebkuru Izpildītāja piesaistītu būvspeciālistu, ja tas konstatē speciālista pārkāpumus būvuzraudzībā, ja speciālists neievēro darba režīmu pēc grafika, darba drošību vai disciplīnu, vai pārkāpj ētikas normas. Izpildītājam ir jānomaina Pasūtītāja pieprasītais būvspeciālists 10 (desmit) darba dienu laikā no pretenzijas saņemšanas dienas. Ja tas netiek izdarīts noteiktajā termiņā, Pasūtītājam ir tiesības vienpusēji izbeigt Līgumu.
- 9.13. Līgums uzskatāms par izbeigtu desmitajā dienā pēc Pasūtītāja paziņojuma par Līguma izbeigšanu izsūtīšanas dienas. Paziņojums tiek nosūtīts ierakstītā vēstulē.
- 9.14. Līguma izbeigšana jebkurā gadījumā neatbrīvo Puses no savstarpējām kvalitatīvi veiktajām darba finansiālajām un citām saistībām, kas radušās Līguma darbības laikā un nav tikušas nokārtotas līdz Līguma izbeigšanas brīdim.

## **10. Strīdu izšķiršanas kārtība**

- 10.1. Visus jautājumus un strīdus, kas rodas starp Pusēm Līguma darbības laikā, Puses risina pārrunu ceļā.
- 10.2. Gadījumā, ja Puses nespēj strīdu atrisināt savstarpēju pārrunu rezultātā, strīdu izskatīšana tiks nodota tiesai Latvijas Republikas spēkā esošo normatīvo aktu noteiktajā kārtībā.

## **11. Pārējie noteikumi**

- 11.1. Izpildītājam ir pienākums ievērot konfidencialitāti attiecībā uz Pasūtītāja vai būvdarbu veicēja iesniegto informāciju un dokumentāciju atbilstoši normatīvo aktu prasībām. Pasūtītājs šo informāciju un dokumentāciju ir tiesīgs izmantot tikai Līgumā noteikto darbu veikšanai. Izpildītājs apņemas šo informāciju un dokumentāciju neizpaust trešajām personām, kuras nav saistītas ar Objektu būvdarbu veikšanu vai Pakalpojuma sniegšanu atbilstoši normatīvo aktu prasībām.

- 11.2. Līguma izpildi no Izpildītāja puses apliecina Pušu parakstīts Pakalpojuma Nodošanas - pieņemšanas akts (B veidne). Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam parakstīšanai no savas puses parakstītu Pakalpojuma Nodošanas -pieņemšanas aktu pēc pilnīgas visu Līgumā noteikto saistību izpildes. Pasūtītājs 5 (piecu) darba dienu laikā pēc Pakalpojuma Nodošanas - pieņemšanas akta saņemšanas paraksta to vai arī rakstiski iesniedz Izpildītājam motivētu atteikumu pieņemt Pakalpojumu.
- 11.3. Pie izpildītā Pakalpojuma vai tās daļas pieņemšanas Pasūtītājs ir tiesīgs pēc saviem ieskatiem veikt izpildīto saistību pārbaudi, lai pārliecinātos par atbilstību Līgumam, ja nepieciešams, pieaicinot ekspertus vai citus speciālistus. Pasūtītājs ir tiesīgs nepieņemt Pakalpojumu, ja konstatē, ka tā ir izpildīta nekvalitatīvi vai nepilnīgi, ja tā neatbilst Līgumam, vai ja iztrūkst kāds no nepieciešamajiem dokumentiem. Šādā gadījumā Pasūtītājs 11.2.punktā noteiktajā kārtībā paziņo Izpildītājam par atteikumu pieņemt Pakalpojumu.
- 11.4. Pirms Pakalpojuma uzsākšanas Izpildītājs veic savu un būvspeciālista, kas veiks atbildīgā būvuzrauga pienākumus, profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanu saskaņā ar MK noteikumiem Nr.502 "Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu". Minētais apdrošināšanas līgums jāuztur spēkā visu Līguma izpildes laiku, līdz pilnīgai Līguma izpildei.
- 11.5. Izpildītājam 5 (piecu) darba dienu laikā pēc Līguma noslēgšanas datuma jāiesniedz Pasūtītājam apdrošināšanas polise vai Izpildītāja apliecināta polises kopija kopā ar apdrošināšanas noteikumiem, dokumentu, kas apliecina apdrošināšanas esību attiecībā uz konkrēto līgumu, un dokumenta, kas apliecina apdrošināšanas prēmijas samaksu, kopija.
- 11.6. Ja Līguma 11.4. noteiktajai apdrošināšanas polisei attiecīgo būvdarbu izpildes laikā beidzas termiņš, Izpildītājam ir pienākums pirms spēkā esošā apdrošināšanas līguma darbības beigām, savlaicīgi iesniegt Pasūtītājam jaunu Apdrošināšanas līgumu (kurā noteikti tādi paši apdrošināšanas nosacījumi kā iepriekšējā apdrošināšanas līgumā) ar beigu termiņu līdz pilnīgai Līguma izpildei, kā arī iesniegt Pasūtītājam 11.5. punktā minētos dokumentus par jauno Apdrošināšanas līgumu.
- 11.7. Puses 3 (trīs) darba dienu laikā rakstveidā informē viena otru par tās kontaktinformācijas vai rekvizītu maiņu.
- 11.8. Puses tiek atbrīvotas no Līguma saistību izpildes un Līgums tiek izbeigts gadījumā, ja 12 (divpadsmit) mēnešu laikā no Līguma spēkā stāšanās dienas netiek noslēgts Objektu būvdarbu līgums.
- 11.9. Līgumā noteikto tiesību un pienākumu nodošana trešajām personām nav pieļaujama.
- 11.10. Līgums sagatavots uz \_\_ (\_\_\_\_\_) lapām divos eksemplāros, no kuriem vienu eksemplāru saņem Pasūtītājs, otru – Izpildītājs.

## 12. Līguma pielikumi

- 1.pielikums: Iepirkuma nolikums [un <iepirkuma laikā sniegtā papildu informācija, ieinteresēto piegādātāju sanāksmes protokols, u.c. pielikumi>];
- 2.pielikums: Tehniskās specifikācijas;
- 3.pielikums: Pretendenta finanšu un tehniskais piedāvājums;
- 4.pielikums: Veidnes:
  - a. Līguma izpildes garantijas veidne (A veidne);
  - b. Nodošanas-pieņemšanas akta veidne (B veidne);
  - c. Speciālistu laika ieguldījuma uzskaites veidne (C veidne).

## 13. Pušu rekvizīti un paraksti

### Izpildītājs:

<Izpildītāja nosaukums un rekvizīti maksājumu veikšanai>  
<paraksta tiesīgās personas amats, vārds un uzvārds>

### Pasūtītājs:

<Pasūtītāja nosaukums un rekvizīti maksājumu veikšanai>  
<paraksta tiesīgās personas amats, vārds un uzvārds>

---

Parakstīšanas vieta un datums

---

Parakstīšanas vieta un datums

## LĪGUMA IZPILDES GARANTIJA

Līguma „<Līguma nosaukums>” (Nr.<līguma numurs>) izpildes garantija

<Vietas nosaukums>, <gads>.gada <datums>.<mēnesis>

Mēs, <Bankas nosaukums, reģistrācijas numurs un adrese>, neatsaucami apņemasies 5 dienu laikā no Pasūtītāja rakstiska pieprasījuma, kurā minēts, ka

<Izpildītāja nosaukums>

<reģistrācijas numurs>

<adrese>

(turpmāk – Izpildītājs)

nav izpildījis no <gads>.gada <datums>.<mēnesis> noslēgtā līguma „<Līguma nosaukums>” (Nr.<līguma numurs>); turpmāk – Līgums) izrietošās saistības, norādot ko Izpildītājs nav izpildījis,

saņemšanas dienas, <neprasot Pasūtītājam pamatot savu pieprasījumu>, izmaksāt Pasūtītājam jebkuru tā pieprasīto summu vai summas, kas kopumā nepārsniedz <summa cipariem> EUR (<summa vārdiem> euro), maksājumu veicot uz pieprasījumā norādīto norēķinu kontu.

Pasūtītāja pieprasījumam jābūt saņemtam iepriekš norādītajā adresē ne vēlāk kā Garantijas beigu datumā - <gads>.gada <datums>.<mēnesis><sup>3</sup>.

Pieprasījumu parakstījušās personas parakstam jābūt notariāli apliecinātam, vai arī pieprasījums iesniedzams ar bankas, kas apkalpo Pasūtītāju, starpniecību. Šajā gadījumā pieprasījumu parakstījušās personas parakstu apliecina banka.

Šai garantijai ir piemērojami Starptautiskās Tirdzniecības un rūpniecības kameras Vienotie noteikumi par pieprasījumu garantijām Nr.758 („*The ICC Uniform Rules for Demand Guaranties*”, ICC Publication No.758), kā arī Latvijas Republikas normatīvie tiesību akti. Visi strīdi, kas radušies saistībā ar piedāvājuma nodrošinājumu, izskatāmi Latvijas Republikas tiesā saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem tiesību aktiem.

<Paraksttiesīgās personas amata nosaukums, vārds un uzvārds>

<Paraksttiesīgās personas paraksts>

<Bankas zīmoga nospiedums>

---

<sup>3</sup> Pakalpojuma sniegšanas termiņš.

### PAKALPOJUMA NODOŠANAS-PIEŅEMŠANAS AKTS

<Izpildītāja nosaukums><sup>4</sup>, reģ.Nr.<reģistrācijas numurs>, <adrese>, <paraksta tiesīgās personas amats, vārds un uzvārds> personā[, kas rīkojas pamatojoties uz <atsauce uz dokumentu, kas apliecina paraksta tiesīgās personas tiesības parakstīt Līgumu>] (turpmāk - Izpildītājs), no otras puses,

un

<Pasūtītāja nosaukums>, reģ.Nr.<reģistrācijas numurs>, <adrese>, <paraksta tiesīgās personas amats, vārds un uzvārds> personā[, kas rīkojas pamatojoties uz <atsauce uz dokumentu, kas apliecina paraksta tiesīgās personas tiesības parakstīt Līgumu>] (turpmāk - Pasūtītājs), no vienas puses,

sastāda šo aktu par to, ka saskaņā ar <gads>.gada <datums>.<mēnesis> noslēgto līgumu „<Līguma nosaukums>” (Nr.<Līguma numurs>); turpmāk - Līgums)

Izpildītājs ir sniedzis un Pasūtītājs pieņem šādus pakalpojumus:

<Pakalpojuma vai Pakalpojuma daļas raksturojums>,

**kopā par summu <...> EUR (<summa vārdiem> euro),**

summa bez pievienotās vērtības nodokļa ir <...> EUR (<summa vārdiem> euro),

pievienotās vērtības nodoklis <...>% ir <...> EUR (<summa vārdiem> euro).

#### **Pakalpojumus nodeva:**

##### **Izpildītājs:**

<Izpildītāja nosaukums>

<paraksta tiesīgās personas amats, vārds un uzvārds>

#### **Pakalpojumus pieņēma:**

##### **Pasūtītājs:**

<Pasūtītāja nosaukums>

<paraksta tiesīgās personas amats, vārds un uzvārds>

\_\_\_\_\_  
Parakstīšanas vieta un datums

\_\_\_\_\_  
Parakstīšanas vieta un datums

<sup>4</sup> Ja Izpildītājs ir personu apvienība, tad ir jānorāda visi personu apvienības dalībnieki.

4c. Pielikums: C veidne “Speciālistu laika ieguldījuma uzskaites veidne”

**Speciālistu laika ieguldījuma uzskaites veidne**